

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ
för
Skanska Financial Services AB (publ)

1 JANUARI - 31 DECEMBER 2018

Verksamheten

Skanska Financial Services AB (publ) (SFS) är ett helägt dotterbolag till Skanska AB (556000-4615) med säte i Stockholms kommun. Skanska AB är publikt och noterat på NASDAQ Stockholm Large Cap lista.

SFS har noterade skuldebrev i form av Medium Term Notes (MTN) på Nasdaq. SFS är en supportfunktion för Skanska AB och Skanskakoncernens affärsverksamhet. Verksamheten omfattar finansiering och finansiell riskhantering.

SFS resultat, balansräkning samt kassaflödesanalys framgår nedan. Alla belopp redovisas i miljontals kronor (Mkr) om inte annat anges.

Kommentarer

SFS räntenetto uppgick för 2018 till 535 Mkr (540). Rörelseresultatet uppgick till 484 Mkr (533).

Under 2018 gjorde Skanska Financial Services AB (publ) sin andra emission av obligationer med grön profil under Medium Term Note-programmet på totalt 1 000 MSEK, varav 500 MSEK med 2.5 års löptid och 500 MSEK med 5 års löptid. Vidare utnyttjades under året möjligheten i de syndikerade kreditavtalen, som båda upphandlades under 2017, att efter det första året förlänga respektive löptid med 1 år.

I maj 2018 genomfördes internförsäljningen av dotterföretagen Skanska Försäkrings AB och Skanska Project Finance AB till Skanska Kraft AB.

Under året skedde en genomgång av Skanskakoncernens funktioner utifrån ett kostnads och effektivitetsperspektiv. Detta resulterade i att den centrala riskfunktionen flyttades till Skanska Financial Services AB (publ) samt att antal styrelseledamöter skulle reduceras.

På extra bolagsstämma den 27 juni 2018 beslutades att entlediga samtliga tidigare styrelseledamöter utöver Therese Tegner. Stämman beslutade även att välja Maria Almebäck samt Jamie Stanbury till ledamöter fram till slutet av nästa årsstämma.

Informationen är sådan som Skanska Financial Services AB (publ) ska offentliggöra enligt "EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014".

Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

SFS resultat, balansräkning samt kassaflödesanalys framgår nedan. Alla belopp redovisas i miljontals kronor (Mkr) om inte annat anges.

Resultaträkning i sammandrag

Mkr	Jan-dec 2018	Jan-dec 2017	Jul-dec 2018	Jul-dec 2017
Rörelseintäkter				
Ränteintäkter ¹	943	764	504	390
Räntekostnader	-408	-224	-225	-119
Nettoresultat av finansiella transaktioner	-2	31	-3	2
Övriga rörelseintäkter	42	53	18	26
Summa rörelseintäkter	575	624	294	299
Rörelsekostnader				
Allmänna administrativa kostnader	-95	-91	-45	-51
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2	-1	-1	0
Summa rörelsekostnader	-97	-92	-46	-51
Resultat från andelar i koncernföretag	-	32	-	32
Nedskrivningar av finansiella tillgångar	-	-31	-	-31
Kreditförluster, netto	6	-	0	-
Rörelseresultat	484	533	248	249
Skatt på periodens resultat	-107	-125	-57	-63
Periodens resultat	377	408	191	186

1) Redovisade ränteintäkter stämmer i allt väsentligt med ränteintäkter beräknade enligt effektivräntemetoden.

Rapport över övrigt totalresultat

Mkr				
Periodens resultat	377	408	191	186
Poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat	-	-	-	-
Poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat				
Påverkan av kassaflödessäkringar	12	-	3	-
Skatt hänförlig till poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat	-3	-	-1	-
Periodens övrigt totalresultat efter skatt	9	-	2	-
Summa totalresultat	386	408	193	186

Balansräkning i sammandrag

Mkr	Not	2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten		1	3
		1	3
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	-	382
Fordringar hos koncernföretag		6 911	16 918
Andra långfristiga fordringar		2	17
Uppskjuten skattefordran		1	-
		6 914	17 317
Summa anläggningstillgångar		6 915	17 320
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		21 885	14 690
Övriga fordringar		106	206
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19	28
		22 010	14 924
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		2 460	1 316
		2 460	1 316
Kassa och bank			
		5 032	3 320
Summa omsättningstillgångar		29 502	19 560
SUMMA TILLGÅNGAR		36 417	36 880
varav räntebärande finansiella anläggningstillgångar			
		6 910	16 918
varav räntebärande omsättningstillgångar			
		29 351	19 320
		36 261	36 238

Balansräkning i sammandrag

Mkr	Not	2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Reservfond		10	10
Fond för utvecklingsutgifter		1	1
Fritt eget kapital			
Säkringsreserv		9	-
Balanserad vinst eller förlust		-174	-196
Årets resultat		377	408
		273	273
Avsättningar			
Avsättningar för pension och liknande förpliktelser		17	16
Övriga avsättningar		5	2
		22	18
Långfristiga skulder			
Obligationslån		1 002	850
Skulder till kreditinstitut		2 401	2 228
Skulder till koncernföretag		2 064	17
Övriga skulder		3	26
		5 470	3 121
Kortfristiga skulder			
Obligationslån		850	1 500
Skulder till kreditinstitut		17	-
Leverantörsskulder		8	9
Skulder till koncernföretag		29 643	31 677
Övriga skulder		80	240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54	42
		30 652	33 468
Summa skulder		36 144	36 607
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 417	36 880
varav räntebärande finansiella skulder		35 935	36 272
varav räntebärande pensioner och avsättningar		17	18
		35 952	36 290

Rapport över förändring i eget kapital i sammandrag

Mkr	2018-12-31	2017-12-31
Totalt eget kapital vid föregående periods utgång	273	700
Övergångseffekter av IFRS 9 (netto efter skatt)	-9	-
Justerat eget kapital 2018-01-01	264	-
Utdelning	-	-400
Årets resultat	377	408
Övrigt totalresultat		
Påverkan av kassaflödessäkringar	9	0
Periodens totalresultat	9	0
Koncernbidrag	-484	-558
Koncernbidrag, skatt	107	123
Belopp vid periodens utgång	273	273

Rapport över kassaflöden i sammandrag

	Jan-dec 2018	Jan-dec 2017
Löpande verksamheten		
Rörelseresultat	484	533
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	184	-29
Betald skatt	-2	-4
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring i rörelsekapitalet	<u>666</u>	<u>500</u>
Inbetalning till pensionsstiftelse	<u>-4</u>	<u>0</u>
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Förändring räntebärande fordringar koncernbolag	2 886	-4 692
Förändring övriga räntebärande fordringar	15	-17
Förändring övriga icke räntebärande fordringar	109	90
Förändring räntebärande skulder koncernbolag	13	4 936
Förändring övriga icke räntebärande skulder	-172	153
Kassaflöde från den löpande verksamheten	<u>3 513</u>	<u>970</u>
Investeringsverksamheten		
Lämnade koncernbidrag/aktieägartillskott	-	-5
Investering i immateriella anläggningstillgångar	0	-1
Avyttring av dotterföretag	382	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	<u>382</u>	<u>-6</u>
Finansieringsverksamheten		
Koncernbidrag	-558	-365
Utdelning till moderbolag	-	-400
Upptagna lån	1 019	1 720
Amortering av skuld	-1 500	-1 315
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<u>-1 039</u>	<u>-360</u>
Periodens kassaflöde	2 856	604
Likvida medel vid årets början	4 636	4 032
Likvida medel vid årets slut	7 492	4 636
<i>Likvida medel vid årets slut</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	2 460	1 316
Kassa och bank	<u>5 032</u>	<u>3 320</u>
	7 492	4 636

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna bokslutskommuniké är upprättad enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och IAS 34, Delårsrapportering, med beaktande av de undantag och tillägg till IFRS som anges i Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR2, Redovisning för juridiska personer. Resultaträkningen är uppställd enligt lagen (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag då bolagets verksamhet är finansiell och denna uppställning ger då en mer rättvisande bild av bolagets verksamhet.

Två nya standarder, IFRS 15 och IFRS 9, tillämpas från och med den 1 januari 2018. Redovisningsprincipen för IFRS 9 finns angiven nedan. Implementeringen av standarden IFRS 9 Finansiella instrument har medfört följande effekter på Skanska Financial Services AB (publ)s redovisning: Dels har den nya nedskrivningsmodellen för förväntade kreditförluster på grund av eventuella framtida brister i kundernas betalningsförmåga medfört att reserven för kreditförluster ökade med 11 Mkr varav 3 Mkr avser interna mellanhavanden per övergången den 1 januari 2018. I samband med övergången till IFRS 9 har SFS valt att ändra redovisningsprincip för derivat. Förändringen har påverkat redovisat värde av externa och interna derivat med netto -1 Mkr före skatt, till följd av övergång från redovisning enligt anskaffningsvärde till verkligt värde. Övergången till IFRS 9 har även medfört att uppskjuten skatt har ökat med 2 Mkr. Den sammantagna negativa effekten på eget kapital av IFRS 9 uppgår till 9 Mkr efter skatt och redovisades genom en justering av den ingående balansen den 1 januari 2018. Skanska Financial Services AB har inte räknat om några jämförelsesiffror för 2017.

IFRS 15 är den nya intäktsredovisningsstandard som ersätter IAS 18 och IAS 11. Då intäkterna främst avser intäkter från finansiella instrument så har övergången till IFRS 15 inte haft någon väsentlig påverkan för Skanska Financial Services AB (publ).

I övrigt har de redovisningsprinciper och bedömningsgrunder tillämpats som framgår av årsredovisningen 2017.

IFRS 9 Finansiella instrument - Tillämpas efter den 1 januari 2018

IFRS 9 Finansiella instrument behandlar redovisning av finansiella tillgångar och skulder. Undantagna från tillämpning enligt IFRS 9 är bland annat andelar i dotterbolag, intressebolag och joint ventures, leasingavtal, rättigheter i anställningsavtal, egna aktier, finansiella instrument som lyder under IFRS 2 och rättigheter och skyldigheter inom IFRS 15 förutom för sådana rättigheter i IFRS 15 där krav på nedskrivning enligt IFRS 9 gäller. Alla finansiella instrument inklusive derivat redovisas som en finansiell tillgång eller en finansiell skuld i rapport över finansiell ställning när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Ett avistaköp eller en avistaförsäljning av finansiella tillgångar redovisas i och tas bort från rapporten över finansiell ställning genom användandet av affärsdagsredovisning. En finansiell tillgång tas bort från rapporten över finansiell ställning när de avtalsenliga rättigheterna till kassaflödena från den finansiella tillgången upphör eller när företaget överför de avtalsenliga rättigheterna att erhålla kassaflöden från den finansiella tillgången eller behåller de avtalsenliga rättigheterna att erhålla kassaflöden men påtar sig en avtalsenlig förpliktelse att betala kassaflöden till en eller flera mottagare. En finansiell skuld tas bort från rapport över finansiell ställning endast när förpliktelsen i avtalet fullgörs, annulleras eller upphör.

Klassificering av finansiella tillgångar sker på grundval av företagets affärsmodell och på de kontraktuella kassaflödena av tillgången. En finansiell tillgång värderas till upplupet anskaffningsvärde om tillgången innehas inom ramen för en affärsmodell vars mål är att inneha finansiella tillgångar i syfte att inkassera avtalsenliga kassaflöden och kassaflödet vid bestämda tidpunkter endast är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet. En finansiell tillgång värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat om tillgången innehas enligt en affärsmodell vars mål kan uppnås både genom att samla in avtalsenliga kassaflöden och sälja finansiella tillgångar samt att kassaflödena endast är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet. En finansiell tillgång värderas till verkligt värde via resultatet om den inte värderas till upplupet anskaffningsvärde eller till verkligt värde via övrigt totalresultat.

Alla finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde, med undantag av; a) finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet (sådana skulder, inklusive derivat som är skulder, ska därefter värderas till verkligt värde), b) finansiella skulder som uppkommer när en överföring av en finansiell tillgång inte uppfyller villkoren för att tas bort från rapporten över finansiell ställning eller när fortsatt engagemang är tillämpligt, c) finansiella garantiavtal, d) ett åtagande om ett lån till en ränta som ligger under marknadsränta och e) villkorad tilläggsköpeskilling som erkänns av en förvärvare i samband med ett rörelseförvärv som omfattas av IFRS 3 (sådan villkorad tilläggsköpeskilling ska därefter värderas till verkligt värde med förändringar som redovisas i resultatet). Endast när ett företag byter affärsmodell för förvaltning av finansiella tillgångar ska företaget omklassificera alla berörda finansiella tillgångar. Finansiella skulder får inte omklassificeras.

Finansiella tillgångar och skulder ska vid första redovisningstillfället värderas till verkligt värde plus eller minus transaktionskostnader vid förvärv av en finansiell tillgång eller finansiell skuld, när det gäller en finansiell tillgång eller finansiell skuld som inte värderas till verkligt värde via resultatet. Kundfordringar, som inte har en betydande finansieringskomponent, värderas vid första redovisningstillfället till transaktionspris (enligt definition i IFRS 15). Efter det första redovisningstillfället ska finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde, verkligt värde via övrigt totalresultat, eller verkligt värde via resultatet. Efterföljande värdering av finansiella skulder sker till upplupet anskaffningsvärde eller till verkligt värde via resultatet.

Ett företag ska tillämpa nedskrivningskrav för förväntade kreditförluster på finansiella tillgångar och en förlustreserv för dessa ska redovisas som ett avdrag på tillgången. Vid varje balansdag ska förlustreserven värderas till ett belopp som motsvarar de förväntade kreditförlusterna för återstående löptid, om kreditrisken har ökat betydligt sedan det första redovisningstillfället. Om kreditrisken inte har ökat betydligt sedan det första redovisningstillfället ska förlustreserven värderas till ett belopp som motsvarar 12 månaders förväntade kreditförluster. För kundfordringar, avtalstillgångar och leasingfordringar värderas SFS förlustreserven till ett belopp som motsvarar återstående löptid. Värderingen av förväntade kreditförluster ska återspegla ett objektiva och sannolikhetsvägt belopp, pengars tidsvärde, rimliga och verifierbara uppgifter för tidigare händelser, nuvarande förhållanden och prognoser för framtida ekonomiska förutsättningar.

Syftet med säkringsredovisning är att, i de finansiella rapporterna, redovisa effekten av ett företags riskhantering som använder finansiella instrument för att hantera exponering som härrör från särskilda risker som skulle kunna påverka resultatet. Ett derivat som värderas till verkligt värde via resultatet kan identifieras som ett säkringsinstrument. En finansiell tillgång eller skuld som inte är ett derivat som värderas till verkligt värde via resultatet kan identifieras som ett säkringsinstrument såvida den inte är en finansiell skuld som identifieras som värderad till verkligt värde via resultatet för vilket beloppet av de förändringar i verkligt värde som härrör från förändringar i kreditrisk för den skulden redovisas i övrigt totalresultat. För säkringsredovisning kan endast kontrakt med en extern part identifieras som säkringsinstrument. En säkrad post kan vara en redovisad tillgång eller skuld, ett ej redovisat bindande åtagande, en mycket sannolik prognostiserad transaktion eller en nettoinvestering i en utlandsverksamhet. Ett säkringsförhållande uppfyller endast villkoren för säkringsredovisning när säkringsförhållandet består endast av möjliga säkringsinstrument och möjliga säkrade poster, när det finns en formell identifiering och dokumentation avseende säkringsförhållandet samt företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen, samt att effektivitetskravet för säkringar är uppfyllt. Effektivitetskravet är uppfyllt när det föreligger ett ekonomiskt samband mellan den säkrade posten och säkringsinstrumentet, effekten av kreditrisken dominerar inte de förändringar som följer av det ekonomiska sambandet och när säkringskvoten för säkringsförhållandet är densamma som den som följer av den kvantitet av den säkrade posten som företaget faktiskt säkrar och den kvantitet som företaget faktiskt använder för att säkra mängden säkrade poster.

Skanska Financial Services AB använder säkringsredovisning för kassaflödessäkringar. Säkringsredovisning för kassaflödessäkringar tillämpas när ett framtida kassaflöde är hänförligt till en redovisad tillgång eller skuld eller en högst sannolik framtida transaktion.

En kassaflödessäkring redovisas enligt följande:

- den separata komponenten i eget kapital, reserv för kassaflödessäkring, som är förknippad med den säkrade posten ska justeras till det lägre av följande: den ackumulerade vinsten eller förlusten från säkringsinstrumentet från den tidpunkt säkringen ingicks eller den ackumulerade förändringen i verkligt värde för den säkrade posten från den tidpunkt säkringen ingick,
- den del av vinsten eller förlusten för säkringsinstrumentet som bestäms vara en effektiv säkring redovisas i övrigt totalresultat,
- återstående vinst eller förlust för säkringsinstrumentet är säkringsineffektivitet som ska redovisas i resultatet,
- det belopp som har ackumulerats i reserven för kassaflödessäkring som härrör från säkring av kassaflöden i enlighet med a ska redovisas enligt följande: i) om en säkrad prognostiserad transaktion därefter leder till redovisning av en icke-finansiell tillgång eller skuld, eller en säkrad prognostiserad transaktion för en icke-finansiell tillgång eller skuld blir ett bindande åtagande för vilket säkringsredovisning av verkligt värde tillämpas, ska företaget ta bort det från den reserv som härrör från säkring av kassaflöden och ta med det direkt i det första anskaffningsvärdet eller annat redovisat värde för tillgången eller skulden, ii) för alla kassaflödessäkringar förutom dem som omfattas av i) ska detta belopp omklassificeras från den reserv som härrör från säkring av kassaflöden till resultatet som en omklassificeringsjustering under samma period eller samma perioder under vilken eller vilka de säkrade förväntade framtida kassaflödena påverkar resultatet, iii) om detta belopp är en förlust och ett företag väntar sig att hela eller en del av förlusten inte kommer att återvinnas under en eller flera framtida perioder ska det dock omedelbart omklassificera det belopp som inte väntas bli återvunnet till resultatet som en omklassificeringsjustering.

Not 2 Kreditförluster netto

Fordringar till upplupet anskaffningsvärde

	Jan-dec 2018	Jan-dec 2017	Jul-dec 2018	Jul-dec 2017
Reserveringar - Steg 1	6	-	0	-

Not 3 Försäljning andelar i dotterföretag

Den 24 maj 2018 effektuerades försäljningen av dotterföretagen, Skanska Försäkrings AB och Skanska Project Finance AB. Försäljningen resulterade inte i något realisationsresultat då köpeskillingen motsvarade bokfört värde.

Not 4 Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

SFS är genom sin verksamhet, utöver affärsrisker, exponerad för olika risker såsom kreditrisk, likviditetsrisk och marknadsrisk. Dessa risker uppstår i bolagets redovisade finansiella instrument såsom likvida medel, räntebärande fordringar, upplåning samt derivat. Skanskas koncernstyrelse fastställer årligen genom Skanskakoncernens finanspolicy, riktlinjer, mål och limiter för finansförvaltning och hantering av finansiella risker inom koncernen. SFS har det operativa ansvaret för att säkerställa Skanskakoncernens finansiering och att förvalta kassalikviditet, finansiella tillgångar och skulder. För en mer utförlig beskrivning av riskerna och hanteringen av dessa hänvisas till SFS årsredovisning 2017 not 4.

Not 5 Transaktioner med närstående

Karaktären och omfattningen av transaktioner med närstående framgår av årsredovisningen 2017. Utöver normal treasury verksamhet så har inga transaktioner ägt rum mellan SFS och närstående som väsentligt påverkat företagets ställning, utöver internförsäljningen av dotterföretagen Skanska Försäkrings AB och Skanska Project Finance AB till Skanska Kraft AB, som effektuerades den 24 maj 2018. För en mer utförlig beskrivning av transaktioner med närstående hänvisas till SFS årsredovisning 2017 not 51.

Not 6 Finansiella instrument

	2018-12-31		2017-12-31	
	Redovisat-värde	Verkligt-värde	Redovisat-värde	Verkligt-värde
Finansiella tillgångar redovisade till verkligt värde via resultaträkningen				
Derivatinstrument externa ¹	100	100	-	-
Derivatinstrument interna ²	27	27	-	-
	127	127	-	-
Finansiella tillgångar redovisade till upplupet anskaffningsvärde				
Långfristiga fordringar hos koncernföretag	6 910	6 950	16 918	17 338
Kortfristiga fordringar hos koncernföretag	21 857	21 857	14 685	14 685
Övriga lång och kortfristiga fordringar	-	-	217	217
Kundfordringar	2	2	5	5
Kortfristiga placeringar	2 460	2 460	1 316	1 316
Kassa och bank	5 032	5 032	3 320	3 320
	36 261	36 301	36 461	36 881
Summa finansiella tillgångar	36 388	36 428	36 461	36 881

1) Det redovisade värdet för externa derivatinstrument ingår i Andra långfristiga fordringar med 2 (-) MSEK och Övriga fordringar med 98 (-) MSEK.

2) Det redovisade värdet för interna derivatinstrument ingår i Långfristiga fordringar hos koncernföretag med 1 (-) MSEK och Kortfristiga fordringar hos koncernföretag med 26 (-) MSEK.

Avstämning mot balansräkning i sammandrag

	2018-12-31	2017-12-31
Tillgångar		
Finansiella instrument	36 388	36 461
Övriga tillgångar		
Materiella och immateriella tillgångar	1	3
Andelar i koncernföretag	-	382
Övriga lång och kortfristiga fordringar	8	6
Skattefordringar	1	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	28
Summa tillgångar	36 417	36 880

	2018-12-31		2017-12-31	
	Redovisat- värde	Verkligt- värde	Redovisat- värde	Verkligt- värde
Finansiella skulder redovisade till verkligt värde via resultaträkningen				
Derivatinstrument externa ³	71	71	-	-
Derivatinstrument interna ⁴	42	42	-	-
	113	113	-	-
Finansiella skulder redovisade till upplupet anskaffningsvärde				
Långfristiga skulder till koncernföretag och kreditinstitut	4 461	4 494	2 245	2 311
Lång och kortfristiga obligationslån	1 852	1 849	2 350	2 367
Övriga lång och kortfristiga skulder	-	-	247	247
Kortfristiga skulder till koncernföretag och kreditinstitut	29 622	29 622	31 677	31 677
Leverantörsskulder	8	8	9	9
	35 943	35 973	36 528	36 611
Summa finansiella skulder	36 056	36 086	36 528	36 611

3) Det redovisade värdet för externa derivatinstrument ingår i Långfristiga övriga skulder 3 (-) MSEK och Kortfristiga övriga fordringar med 68 (-) MSEK.

4) Det redovisade värdet för interna derivatinstrument ingår i Långfristiga skulder till koncernföretag med 4 (-) MSEK och Kortfristiga skulder till koncernföretag med 38 (-) MSEK.

Avstämning mot Balansräkning i sammandrag

	2018-12-31	2017-12-31
Skulder		
Finansiella instrument	36 056	36 528
Övriga skulder		
Eget kapital	273	273
Avsättningar	22	18
Övriga lång och kortfristiga skulder	12	19
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	54	42
Summa eget kapital och skulder	36 417	36 880

Verkliga värden

Vid fastställande av verkligt värde finns tre olika nivåer.

I den första nivån används den officiella prisnoteringen på en aktiv marknad.

I den andra nivån, som används då prisnotering på aktiv marknad saknas, beräknas verkligt värde med

diskontering av framtida kassaflöden baserade på observerbara marknadsräntor för respektive löptid och valuta.

I den tredje nivån används väsentliga inslag av indata som inte är observerbara på marknaden.

Samtliga verkliga värden enligt tabellen ovan har beräknats i enlighet med nivå två.

Not 7 Ställda säkerheter, eventalförpliktelser, mm	2018-12-31	2017-12-31
Eventalförpliktelser		
Kapitaltäckningsgaranti till förmån för Skanska Project Finance AB	-	10
Garantiåtaganden FPG/PRI	1	1

Denna rapport har inte varit föremål för särskild granskning av bolagets revisorer.

SFS rapporter för 2018/2019 kommer att publiceras följande datum:

25 mars 2019, Årsredovisning avseende räkenskapsåret 2018

31 augusti 2019, Halvårsrapport avseende första halvåret 2019

Informationen i denna bokslutskommuniké är sådan som Skanska Financial Services AB (publ) ska offentliggöra enligt lag om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 28 februari 2019 klockan 16:00.

Stockholm den 28 februari, 2019

Therese Tegner
Verkställande direktör