

**BOKSLUTSKOMMUNIKÉ**  
**1 JANUARI - 31 DECEMBER 2015****Kommentarer koncernen**

Koncernens räntenetto uppgick 2015 till 416 Mkr (338). Det ökade räntenettet beror på högre ränteintäkter till följd av ökad koncernintern utlåning. Lägre markandsräntor har medfört minskade räntekostnader.

Övriga rörelseintäkter har minskat på grund av försämrat resultat inom försäkringsverksamheten.

Resultat före skatt uppgick till 272 Mkr (220).

Likvida medel uppgick till 7 166 (5 881) Mkr vilket är en ökning med 1 285 Mkr sedan årsskiftet.

Räntebärande tillgångar uppgick till 32 674 Mkr (30 795). Av dessa är 25 168 Mkr (24 430) koncerninternas fordringar. Räntebärande finansiella skulder uppgick till 31 790 Mkr (29 685). Av dessa är 26 304 Mkr (23 090) koncerninternas skulder.

Resultat före skatt för perioden 1 juli till 31 december 2015 uppgick till 115 Mkr (129). Nedgången beror på det försämrade resultatet i försäkringsverksamheten, hänförligt till andra halvåret 2015.

Den 1 april 2015 tillträdde ny VD för Skanska Financial Services AB (SFS).

Medelantalet anställda under 2015 var 40 (41) stycken.

**Kommentarer moderbolaget**

Moderbolagets räntenetto uppgick för 2015 till 384 Mkr (323). Resultat före skatt uppgick till 306 Mkr (193). Periodens kassaflöde uppgick till 1 290 Mkr (1 428).

Resultat före skatt för perioden 1 juli till 31 december 2015 uppgick till 134 Mkr (105).

Bokslutskommunikén har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

Koncernens rapporter för 2016 kommer att publiceras följande datum:

29 april 2016, Årsredovisning  
31 augusti 2016, Halvårsrapport

Koncernens och moderbolagets resultat- och balansräkning samt koncernens kassaflödesanalys framgår nedan.

Alla belopp redovisas i miljontals kronor om inte annat anges.

Koncernens resultaträkning i sammandrag	<u>Jan-dec 2015</u>	<u>Jan-dec 2014</u>	<u>Jul-dec 2015</u>	<u>Jul-Dec 2014</u>
<b>Rörelseintäkter</b>				
Ränteintäkter	672	619	342	305
Räntekostnader	-257	-281	-130	-124
<b>Räntenetto</b>	<b>416</b>	<b>338</b>	<b>213</b>	<b>180</b>
Finansiella instrument värderade till verkligt värde	-48	-58	-32	-26
Nettoresultat av övriga finansiella transaktioner	-26	-31	-15	-17
<b>Bruttoresultat</b>	<b>343</b>	<b>248</b>	<b>166</b>	<b>138</b>
Administrationskostnader	-94	-92	-47	-48
Övriga rörelseintäkter	23	64	-5	39
<b>Resultat före skatt</b>	<b>272</b>	<b>220</b>	<b>115</b>	<b>129</b>
Skatt på periodens resultat	-61	-50	-27	-30
<b>Periodens resultat</b>	<b>211</b>	<b>170</b>	<b>88</b>	<b>99</b>
<b>Koncernens totalresultat</b>	<b><u>Jan-dec 2015</u></b>	<b><u>Jan-dec 2014</u></b>	<b><u>Jul-dec 2015</u></b>	<b><u>Jul-Dec 2014</u></b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>211</b>	<b>170</b>	<b>88</b>	<b>99</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>				
<b>Poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat</b>				
Omvärderingar av förmånsbestämda pensionsplaner	17	-16	17	-16
Skatt hänförlig till poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat	-4	4	-4	4
	<b>14</b>	<b>-13</b>	<b>14</b>	<b>-13</b>
<b>Poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat</b>				
Omräkningsdifferenser	-14	26	-2	14
Påverkan av kassaflödessäkringar	53	-122	32	-50
Skatt hänförlig till poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat	-12	27	-7	11
	<b>28</b>	<b>-68</b>	<b>23</b>	<b>-25</b>
<b>Periodens övrigt totalresultat efter skatt</b>	<b>41</b>	<b>-81</b>	<b>36</b>	<b>-38</b>
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>252</b>	<b>89</b>	<b>124</b>	<b>61</b>

**Koncernens rapport över finansiell ställning**

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b><u>2015-12-31</u></b>	<b><u>2014-12-31</u></b>
<b>Anläggningstillgångar</b>		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Immateriella anläggningstillgångar	4	5
	<u>4</u>	<u>5</u>
Finansiella anläggningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	6 066	62
Finansiella anläggningstillgångar	-	-
Andra långfristiga placeringar	116	213
Uppskjuten skattefordran	30	44
	<u>6 212</u>	<u>319</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>6 216</b>	<b>325</b>
Omsättningstillgångar		
Fordringar hos koncernföretag	19 112	24 368
Andra kortfristiga placeringar	131	278
Finansiella omsättningstillgångar	203	164
Skattefordringar	4	11
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	117
Övriga fordringar	2	4
	<u>19 469</u>	<u>24 942</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>		
Kassa och bank	7 166	5 881
	<u>7 166</u>	<u>5 881</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>26 634</b>	<b>30 823</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>32 850</b>	<b>31 148</b>
varav räntebärande finansiella anläggningstillgångar	6 182	276
varav räntebärande omsättningstillgångar	26 492	30 519
	<u>32 674</u>	<u>30 795</u>

**Koncernens rapport över finansiell ställning****EGET KAPITAL OCH SKULDER**

	<b><u>2015-12-31</u></b>	<b><u>2014-12-31</u></b>
Aktiekapital	50	50
Reserver	-80	-107
Balanserat resultat	496	420
<b>Summa eget kapital</b>	<b>466</b>	<b>362</b>

**SKULDER****Långfristiga skulder**

Skulder hos koncernföretag	46	62
Finansiella långfristiga skulder	3 071	6 513
Avsättningar till pensioner	57	67
Uppskjutna skatteskulder	164	150
	<b>3 338</b>	<b>6 792</b>

**Kortfristiga skulder**

Finansiella kortfristiga skulder	2 660	608
Skulder till koncernföretag	26 258	23 028
Skatteskulder	0	6
Avsättningar	85	92
Förutbetalda intäkter och upplupna kostnader	32	247
Övriga skulder	11	11
	<b>29 046</b>	<b>23 993</b>

**Summa skulder****32 384**      **30 785****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****32 850**      **31 148**

varav räntebärande finansiella skulder

31 790      29 685

varav räntebärande pensioner och avsättningar

57      67

**31 847**      **29 752****Ställda säkerheter****80**      **58****Ansvarsförbindelser****1**      **1**

**Koncernens rapport över förändring av eget kapital i sammandrag**

	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>
<b>Ingående balans</b>	<b>362</b>	<b>418</b>
Periodens resultat	211	170
<b>Övrigt totalresultat</b>		
Omräkningsdifferenser	-14	26
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	14	-13
Påverkan av kassaflödessakringar	42	-95
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>252</b>	<b>89</b>
Koncernbidrag	-191	-185
Koncernbidrag, skatt	42	41
<b>Belopp vid periodens utgång</b>	<b>466</b>	<b>362</b>

**Koncernens rapport över kassaflöden****Jan-dec 2015****Jan-dec 2014****Löpande verksamheten**

Resultat före skatt	272	220
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	-211	444
Betald skatt	-1	-2

	<u>60</u>	<u>662</u>
--	-----------	------------

## Kassaflöde från förändring i rörelsekapital

Förändring räntebärande fordringar koncernbolag	-749	-2 606
Förändring övriga räntebärande fordringar	161	111
Förändring övriga icke räntebärande fordringar	109	-104
Förändring räntebärande skulder koncernbolag	3 214	3 412
Förändring övriga icke räntebärande skulder	-229	157

## Kassaflöde från den löpande verksamheten

	<u>2 566</u>	<u>1 633</u>
--	--------------	--------------

**Investeringsverksamheten**

Förvärv av övriga anläggningstillgångar	0	0
Inbetalning till pensionsstiftelse samt lösen ITP1	0	-46
Försäljning av övriga anläggningstillgångar	0	0

## Kassaflöde från investeringsverksamheten

	<u>0</u>	<u>-46</u>
--	----------	------------

**Finansieringsverksamheten**

Koncernbidrag/aktieägartillskott	-191	-185
Utdelning till moderbolag	0	0
Upptagna lån	1 088	849
Amortering av skuld	-2 179	-822

## Kassaflöde från finansieringsverksamheten

	<u>-1 281</u>	<u>-158</u>
--	---------------	-------------

**Periodens kassaflöde**

1 285

1 428

Likvida medel vid årets början

5 881

4 453

Likvida medel vid årets slut

7 166

5 881

<b>Moderbolagets resultaträkning</b>	<b><u>Jan-dec 2015</u></b>	<b><u>Jan-dec 2014</u></b>	<b><u>Jul-dec 2015</u></b>	<b><u>Jul-Dec 2014</u></b>
<b>Rörelseintäkter</b>				
Ränteintäkter	672	619	342	305
Räntekostnader	-289	-296	-145	-136
<b>Räntenetto</b>	<b>384</b>	<b>323</b>	<b>198</b>	<b>169</b>
Finansiella instrument värderade till verkligt värde	-16	-42	-19	-17
Nettoresultat av övriga finansiella transaktioner	-20	-45	-23	-27
<b>Bruttoresultat</b>	<b>348</b>	<b>236</b>	<b>156</b>	<b>124</b>
Administrationskostnader	-88	-86	-45	-42
Övriga rörelseintäkter	46	44	23	22
Resultat från andelar i koncernföretag	-	0	0	0
<b>Resultat före skatt</b>	<b>306</b>	<b>193</b>	<b>134</b>	<b>105</b>
Skatt på periodens resultat	-68	-43	-30	-23
<b>Periodens resultat *</b>	<b>238</b>	<b>150</b>	<b>103</b>	<b>81</b>

\*Periodens resultat är lika med periodens totalresultat

**Moderbolagets balansräkning****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**

## Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

**2015-12-31****2014-12-31**

0

0

0

0

## Immateriella anläggningstillgångar

4

5

4

5

## Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

363

363

Fordringar hos koncernföretag

6 066

62

Andra långfristiga placeringar

116

213

6 546

639

**Summa anläggningstillgångar****6 550****644****Omsättningstillgångar**

Finansiella omsättningstillgångar

131

221

Fordringar hos koncernföretag

19 112

24 368

Skattefordringar

4

5

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16

118

Övriga fordringar

1

1

19 264

24 713

**Kortfristiga placeringar**

Kassa och bank

7 162

5 872

7 162

5 872

**Summa omsättningstillgångar****26 427****30 585****SUMMA TILLGÅNGAR****32 976****31 230**

varav räntebärande finansiella anläggningstillgångar

6 182

276

varav räntebärande omsättningstillgångar

26 395

24 643

32 578

24 919

**Moderbolagets balansräkning****EGET KAPITAL OCH SKULDER****2015-12-31****2014-12-31**

Aktiekapital	50	50
Reservfond	10	10
Balanserat resultat	-185	-100
Årets resultat	238	150
	<hr/>	<hr/>
	112	110

**Skulder**

## Långfristiga skulder

Skulder hos koncernföretag	46	62
Finansiella långfristiga skulder	2 955	6 311
Avsättningar pensioner	14	12
Övriga avsättningar	2	2
	<hr/>	<hr/>
	3 018	6 387

## Kortfristiga skulder

Finansiella kortfristiga skulder	2 589	326
Skulder till koncernföretag	27 232	23 963
Skatteskulder	0	0
Förutbetalda intäkter och upplupna kostnader	14	423
Övriga skulder	11	20
	<hr/>	<hr/>
	29 845	24 733

**Summa skulder****32 863****31 119****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****32 976****31 230**

varav räntebärande finansiella skulder

32 764

30 621

varav räntebärande pensioner och avsättningar

14

12

---

32 778

---

30 632**Ställda säkerheter**

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Garantiåtaganden FPG/PRI

1

1

**Verksamheten**

Moderbolaget SFS är ett helägt dotterbolag till Skanska AB (556000-4615) med säte i Stockholms kommun. Skanska AB är publikt och noterat på NASDAQ Stockholm Large Cap lista. SFS har noterade skuldebrev i form av Medium Term Notes (MTN).

**Redovisningsprinciper**

Denna delårsrapport i sammandrag för koncernen har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats i enlighet med årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport. För koncernen och moderbolaget har samma redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen.

**Rörelsesegment**

Som rörelsesegment redovisas gruppens verksamhetsgrenar; finansverksamhet och försäkringsverksamhet. Verksamhetsgrenarna sammanfaller med den operativa organisationen. SFS kunder utgörs av bolag inom Skanska-koncernen.

<b>2015</b>	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa Segment
Räntenetto	415	1		416
Övriga finansiella poster	-73	0		-74
Administrationskostnader	-90	-6	2	-94
Övriga rörelseintäkter	46	-20	-2	23
Resultat före skatt	297	-26		272
Skatt på årets resultat	-66	5		-61
Årets resultat	231	-21	0	211

<b>2014</b>	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa Segment
Räntenetto	335	2		338
Övriga finansiella poster	-90	0		-89
Administrationskostnader	-89	-6	3	-92
Övriga rörelseintäkter	44	23	-3	64
Resultat före skatt	200	20		220
Skatt på årets resultat	-45	-6		-50
Årets resultat	156	14	0	170

<b>Jul-Dec 2015</b>	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa Segment
Räntenetto	212	1		213
Övriga finansiella poster	-45	-1		-46
Administrationskostnader	-45	-3	2	-46
Övriga rörelseintäkter	23	-27	-2	-6
Resultat före skatt	145	-30		115
Skatt på periodens resultat	-32	6		-27
Periodens resultat	112	-25	0	88

<b>Jul-Dec 2014</b>	Finans	Försäkring	Elimineringar	Summa Segment
Räntenetto	180	1		180
Övriga finansiella poster	-43	0		-43
Administrationskostnader	-44	-4	3	-45
Övriga rörelseintäkter	22	17	-3	37
Resultat före skatt	115	14		129
Skatt på periodens resultat	-26	-5		-30
Periodens resultat	89	9	0	99

**Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

SFS-koncernen är genom sin verksamhet, utöver affärsrisker, exponerad för olika risker såsom kreditrisk, likviditetsrisk och marknadsrisk. Dessa risker uppstår i koncernens redovisade finansiella instrument såsom likvida medel, räntebärande fordringar, upplåning samt derivat. Skanskas koncernstyrelse fastställer årligen genom Skanskakoncernens finanspolicy, riktlinjer, mål och limiter för finansförvaltning och hantering av finansiella risker inom koncernen. Finanspolicyn reglerar ansvarsfördelningen mellan Skanskakoncernens styrelse, Skanskas koncernledning, SFS, och affärsenheterna. SFS har det operativa ansvaret för att säkerställa Skanskakoncernens finansiering och att förvalta kassalikviditet, finansiella tillgångar och skulder. För en mer utförlig beskrivning av riskerna och hanteringen av dessa hänvisas till SFS årsredovisning 2014 not 4.

**Transaktioner med närstående**

Karaktern på transaktioner med närstående har inte förändrats mot tidigare år. Huvuddelen av SFS transaktioner sker med bolag inom koncernen.

**Finansiella instrument**

	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>
Tillgångar		
Finansiella placeringar värderade till verkligt värde	120	164
Finansiella placeringar värderade till upplupet anskaffningsvärde	27	6
Finansiella räntebärande fordr. värderade till upplupet anskaffningsvärde	25 481	24 908
Kassa och bank	7 166	5 881
	<hr/>	<hr/>
	32 794	30 959

Skillnaden mellan verkligt värde och redovisat värde för finansiella tillgångar är marginell för samtliga perioder.

	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>
Skulder		
Finansiella skulder värderade till verkligt värde	245	526
Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	31 790	29 685
	<hr/>	<hr/>
	32 035	30 211
Verkligt värde för finansiella skulder	32 100	30 407

**Verkliga värden**

Vid fastställande av verkligt värde finns tre olika nivåer.

I den första nivån används den officiella prisnoteringen på en aktiv marknad.

I den andra nivån, som används då prisnotering på aktiv marknad saknas, beräknas verkligt värde med diskontering av framtida kassaflöden baserade på observerbara marknadsräntor för respektive löptid och valuta. I den tredje nivån används väsentliga inslag av indata som inte är observerbara på marknaden.

Samtliga verkliga värden enligt tabellen ovan har beräknats i enlighet med nivå två.

Vid beräkning av verkligt värde i låneportföljen beaktas aktuella marknadsräntor som inkluderar det kreditpåslag SFS uppskattas erlägga för upplåning.

**Förklaringar avseende övergång till IFRS**

Övergången till IFRS skedde i och med årsredovisningen 2014 med jämförelsetal för 2013.

Övergången till IFRS har inte föranlett någon justering i resultat- eller balansräkningen i moderbolaget.

Det har tidigare inte upprättats någon konsoliderad redovisning för koncernen, varför jämförelse på koncernnivå inte är möjlig. Skillnaden består i att dotterbolagen konsoliderats in samt att notpaketet utökats.

Informationen i denna bokslutskommuniké är sådan som Skanska Financial Services AB (publ) ska offentliggöra enligt lag om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 29 februari 2016 klockan 16:00.

Stockholm den

Therese Tegner  
Verkställande direktör