

Förändring färdigställda fastigheter, 30 juni, 2007

Ansvarsområde, fastighetsbeteckning, kommun	Uthyrbar area, m ²					Totalt
	Bostäder	Butiker	Kontor	Övrigt	Parkering	
Färdigställda fastigheter,, 1 januari, 2007	0	6 000	192 000	48 000	78 000	324 000
Sålda färdigställda fastigheter						
Göteborg						
Backa 23:2		3 700	150	150		4 000
Generatorn 11, Mölndal			230	1 720		1 950
Lund						
Avtalet 13, Pilsåker, fas 3		1 780	70			1 850
Stockholm						
Gångaren 15			10 170	1 080	5 840	17 090
Sålda färdigställda fastigheter, totalt	0	5 480	10 620	2 950	5 840	24 890
Färdigställda fastigheter, 30 juni, 2007	0	520	181 380	45 050	72 160	299 110
	Kommersiell Utveckling Norden	Kommersiell Utveckling Europa			Totalt	
Bokfört värde, 30 juni, 2007, Mkr	2 598	0			2 598	
Ekonomisk uthyrningsgrad, 30 juni, 2007	75%	0%			75%	

Pågående projekt, 30 juni, 2007

		Uthyrbar area, m ²					
Ansvarsområde, fastighetsbeteckning, kommun		Bostäder	Butiker	Kontor	Övrigt	Parkering	Totalt
KOMMERSIELL UTVECKLING NORDEN							
Projekt påbörjade under året							
Göteborg							
Högsbo 27:8	Okt 07				2 500		2 500
Eklanda 1:107, fas 2	Dec 08				900		900
Sundbyberg							
Sturegatan 1	Feb 09		1 000	9 000		4 000	14 000
Malmö							
Sunnanå	Nov 08		2 000		13 000		15 000
Scylla 3:2	Mar 09			5 000		1 000	6 000
Skanderborg, Danmark							
Stilling 6A	Dec 08			4 000	11 000		15 000
Projekt sålda under året							
Halmstad							
Stenalyckan 3, fas 2	Juli 07		7 500				7 500
Göteborg							
Eklanda 1:107	Juli 07		3 000	500	200		3 700
Eklanda 1:107, fas 2	Maj 08				900		900
Malmö							
Flundran 2	Mar 09			9 000			9 000
Lund							
Medlingen3, Pilsåker IV	Okt 07		4 800				4 800
KOMMERSIELL UTVECKLING EUROPA							
Projekt påbörjade under året							
Warsawa							
Marynarska Point, Fas 2	Juni 08		300	12 900	600	6 500	20 300
Wroclaw							
Grunwaldzki Center, fas 1	Mar 08		1 400	9 300	300	5 000	16 000
Prag							
Vysehrad	Mar 08		400	4 600	500	1 200	6 700

	Kommersiell Utveckling Norden	Kommersiell Utveckling Europa	Totalt
Beräknat bokfört värde vid färdigställande, Mkr	2 782	973	3 755
Bokfört värde, 30 juni, 2007, Mkr	1 055	307	1 362
Ekonomisk uthyrningsgrad, 30 juni, 2007	49%	17%	40%
Uthyrbar area, 30 juni, 2007, m ²	152 000	74 000	226 000