

**Fastighets lista**

Årets händelser

Uppdaterad lista över färdigställda och pågående projekt mars 31, 2011

**Färdigställda fastigheter****Land, kommun, fastighetsbeteckning**

	Uthyrbar yta. m <sup>2</sup>				
	Butiker	Kontor	Övrigt	Parkering	Totalt
<b>Färdigställda fastigheter, 1 januari, 2011</b>	<b>16</b>	<b>204</b>	<b>93</b>	<b>67</b>	<b>380</b>
<b>Sålda färdigställda fastigheter</b>					
Lundbyvassen 3:1 , Gothenburg	0	-7	-4	0	-11
<b>Färdigställda fastigheter, 31 mars, 2011</b>	<b>16</b>	<b>197</b>	<b>89</b>	<b>67</b>	<b>369</b>

Färdigställda fastigheter	Norden	Europa	USA	Totalt
Redovisat värde, 31 mars, 2011, Mkr	4 669	333	0	5 002
Ekonomisk uthyrningsgrad, 31 mars, 2011, %	90%	38%	0%	87%

**Pågående projekt**

	Beräknat färdigställt månad/år	Total uthyrbar yta inkl parkering
<b>Pågående projekt 1 januari, 2011</b>		<b>275 000</b>
<b>Startade projekt under året</b>		
<b>Sålda projekt</b>		
Långhuset 1, Svågetorp, Malmö		-5 000
		-5 000
Ovrigt		-1 000
<b>Pågående projekt 31 mars, 2011</b>		<b>269 000</b>

<b>Pågående projekt</b>	<b>Norden</b>	<b>Europa</b>	<b>USA</b>	<b>Totalt</b>
Projected book value on completion, SEK M	3 429	1 190	995	5 614
Book value, March 31, 2011, SEK M	1 682	255	396	2 333
Economic occupancy rate, March 31, 2011	49%	3%	14%	33%
Leasable space, March 31 2011, T sq m	148 000	84 000	37 000	269 000